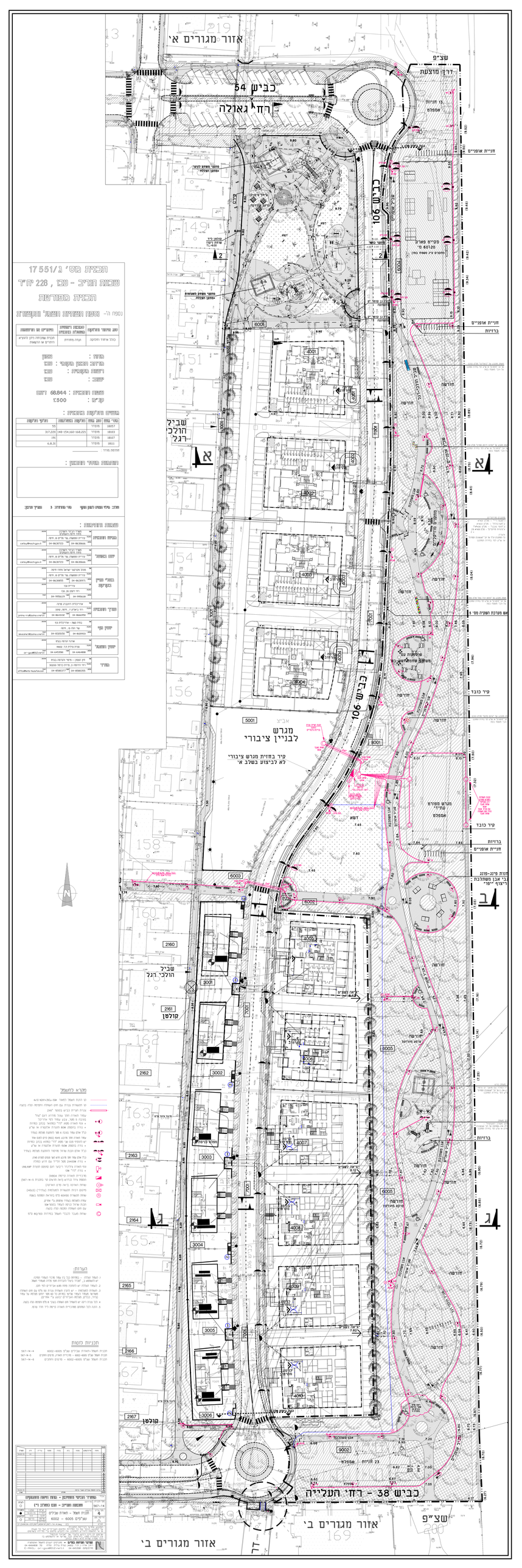

תכנית מס' ג/17551

שכונת הנדיב - עכו , 228 יח"ד

תכנית מפורטת

נספח ה'– **נספח תשתיות חשמל ותקשורת**

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית מטפלת בתכנית	היתרים או הרשאות
כולל איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : עכו
רשות מקומית : עכו
ישוב : עכו

שטח התכנית : 68.844 דונם
קנ"מ : 1:500

גושים וחלקות בתכנית :

מס' גוש	סוג גוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
18057	מוסדר		55
18103	מוסדר	148-154,160-168,221	317,220
18107	מוסדר		191
18111	מוסדר		6,8,31

חתימת מודד : ______________

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף   מס' מהדורה: 3   תאריך עדכון:

שמות וחתימות :

	שם:	כתובת :	טלפון :	פקס :	דוא"ל	חתימה :
מגיש התכנית	משרד הבינוי והשיכון מחוז חיפה והעמקים	קריית הממשלה, שד' פלי"ם 15, חיפה	04-8630666	04-8630723	celiay@moch.gov.il	
יוזם בפועל	משרד הבינוי והשיכון מחוז חיפה והעמקים	קריית הממשלה, שד' פלי"ם 15, חיפה	04-8630666	04-8630723	celiay@moch.gov.il	
בעלי עניין בקרקע	מנהל מקרקעי ישראל מחוז חיפה	קריית הממשלה, שד' פלי"ם 15, חיפה	04-8630971	04-8630855		
	עיריית עכו	רח' ויצמן 35, עכו	04-9956118	04-9956119		
עורך התכנית	אדריכלית רוזנברג פנינה	רח' ביאליק 7 , חיפה, 33112	04-8666950	04-8643132	pnina-ro@zahav.net.il	
יועץ נוף	בתיה קשת - אדריכלית נוף	שד' הלה 13 , חיפה	04-8120933	04-8320150	bkeshet@zahav.net.il	
יועץ חשמל	אורגד הנדסה בע"מ	נצרת עילית ת.ד. 14602	04-6464808	04-6453581	or-gad@012.net.il	
מודד	חץ הצפון - מיפוי והנדסה בע"מ	רח' היוזמה 3, טירת כרמל 30200	04-8580355	04-8580377	office@hetz-hazafon.co.il	

אזור מגורים א'
כביש 54
רח' גאולה
שצ"פ
דרך מוצעת
13 חניות
אספלט
חניית אופניים
ברזיות
כביש 106
שביל אופניים
מתקני משחק לנוער
+מתקן הצללה
איזור פיקניק
קרקע מהודקת
קולטן לייד
שוחת ניקוד
T.L.=8.00
מתקני כושר
דשא
סקייט פארק
60\20 מ'
מתקנים ע"ג משטח בטון
מתקני משחק לפעוטות
+מתקן הצללה
ברז גן קוטר "2
להעתקה
6001
6004
4001
4002
4003
4004
שביל הולכי רגל
חורשה
א
קיר כובד
מגרש לבניין ציבורי
5001
אב"צ
קיר בחזית מגרש ציבורי
לא לביצוע בשלב א'
8001
מגרש ספורט
עתידי
אספלט
6003
6002
7.90
ב
חנות פינג-פונג
גבי אבן משתלבת
ריצוף "יפו"
2160
2161
2162
2163
2164
2165
2166
2167
3001
3002
3003
3004
3005
3006
4005
4006
4007
4008
4009
4010
6005
7001
ג
קולטן
יציאה לשצ"פ
כניסה מהרחוב
אבן משתלבת
9002
23 חניות
אספלט
כביש 38 - רח' העלייה
אזור מגורים ב'
שצ"פ
200
169

מקרא לחשמל

קו הזנת חשמל למאור 4x10 N2XY+35Cu-50ø	-------
קו תקשורת צנרת עם חוט השחלה וחסימה קלה בקצה	-------
צנרת חציית כביש בקוטר "2X6	▭
עמוד תאורה חתך עגול מודרג דגם "צח" בגובה 5 מטר, צבע עמוד לפי אדריכל + גוף תאורה מסוג "לד" כמתואר בכתב כמויות + נורה בהספק 80W תוצרת אלקטרה או שו"ע	◐
כנ"ל אולם עמוד בגובה 6 מטר להתקנת מצלמה בעתיד	◐
עמוד תאורה חתך מרובע 15X15 (RGS) קיים לפנס אחד יש להוסיף פנס שני מסוג "לד" כמתוא בכתב כמויות + נורה בהספק 150W תוצרת אלקטרה או שו"ע	●
כנ"ל אולם הכנת שרוול מהיסוד להתקנת מצלמה בעתיד	●
כנ"ל אולם עמוד חתך מרובע חדש לשני פנסים לסקייט פארק + נורה 2X400W מטל הלייד עם זרוע כפולה	●
גוף תאורה צילינדר ריבועי דגם OD5112 תוצרת UNILAMP + נורה "לד" 13W	⊏
מרכזיית תאורה קיימת 3X80A הוספת ציוד כנדרש (ראה תרשים קוי בתכנית 567-14-5)	◪
שוחת הארקה (ראה פרט הארקה)	⊕
מיקום רכזת תקשורת למצלמות (עתידי) (HOLD)	⊠
שוחת תקשורת 60X100 ס"מ בהוראת המפקח בשטח	ⓣ
עמדה למצלמה בעתיד שיסופק ע"י אחרים, הכנת שרוול כניסה לעמוד בקוטר 50ø עם חוט השחלה ומכסה קלה בקצה	▭
שוחת מעבר לכבלי חשמל במידות 80/100 ס"מ	◎

הערות:

1. לעמוד הצללה - במתיחת כבל בין עמוד מרכזי לעמודי תמיכה יש להשתמש ב_ "מבדד ביצה" להבדדת חוטי פלדה מעמודי חשמל.
2. לעמוד הצללה יש להתקין פתח מגש אביזרים לפי תקן.
3. תשתית למצלמות - יש להכין תשתית צנרת 50 מ"מ עם חוט השחלה משורשר מעמוד לעמוד שלישי במרחק כל 60 מטר יותקן מצלמה על עמוד (ציוד, כבלים, מצלמה ואביזרים יבוצע ע"י אחרים).
4. לכל צנרת ריקה יש להשחיל חוט השחלה בעובי 8 מ"מ וחסימה קלה בקצה.
5. הזנה לכל המתחם ממרכזיית תאורה קיימת ליד חדר טרפו.

תכניות לוטות

תכנית חשמל-תאורת שבילים שצ"פ 6002-6005	567-14-4
תכנית חשמל שצ"פ 6002-6005 - מרכזיית תאורה, פרטים וחתכים	567-14-5
תכנית חשמל שצ"פ 6002-6005 - פרטים וחתכים	567-14-6

הוצאה	מזמין	אדריכל/מתכנן	פתוח	בזק	בקרה	מפקח	עירייה	תיק	תאריך
1								X1	19.03.15
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									

הוצאה	שינויים	תאריך
8		
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1	עדכון תוספת שבילים ושערי כניסה	19.03.15

עבור: **משרד הבינוי והשיכון - מחוז חיפה והעמקים**

מס' תכנית: 567-14
פרויקט **שכונת הנדיב - עכו (שלב ד')**

לעיון ○
למכרז ●
לביצוע ○

קנ"מ: 1:250
תאריך: 19.03.15
תכנן : דוד
שרטט: לריסה
מידות:

נושא: תכנית חשמל - תאורת שבילים
שצ"פים 6002 - 6005

מס' גליון: 4
גירסה מס: 1

קובץ: D:\SHIKUN-03\567\NEW16\567-14-4.dwg (C)

המבצע אחראי לבדיקת התכנית
על המבצע לבקר את כל המידות ומיקום האביזרים ועל כל טעות
או אי התאמה להודיע למתכנן, אין לקבוע מיקום ע"י מדידה בשרטוט

שרטוט זה הינו רכוש בלעדי של "אורגד הנדסה"
אין להעתיק ממנו, להראותו לצד שלישי או להשתמש בו
לכל מטרה שהיא ללא רשות בכתב.

אורגד הנדסה בע"מ - מהנדסים יועצים לחשמל ואוטומציה
רחוב אורה 1, ת.ד. 14602, נצרת עילית 17751 טל: 04-6464808
מודם/פקס: 04-6453581 E-MAIL: or-gad@012.net.il